



BERNBURGER
WOHNSTÄTTENGESELLSCHAFT MBH
06406 Bernburg (Saale), Liebknechtstraße 30
■■■ Ihr städtisches Wohnungsunternehmen

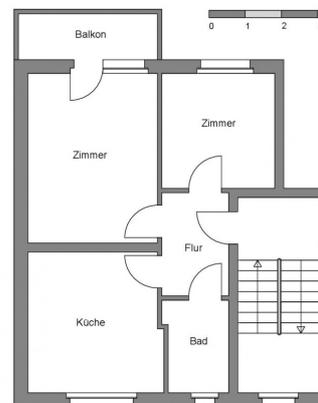
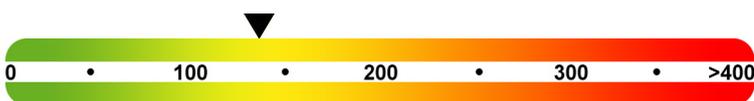
t: +49 3471 3279 0
i: www.bwg-bernburg.de
m: info@bwg-bernburg.de

Ilberstedter Straße

Objektnummer	91/6
Straße / Hausnr.	Ilberstedter Straße 63
Wohngebiet	Garnison/Waldau/Strenzfeld
Lage	2. OG links
Räume	2 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	52,87 m ²
frei ab	sofort
Grundmiete	264,35 €
Nebenkostenvoraus. ca.	63,44 €
Heizkosten ca.	79,30 €
Warmmiete	407,09 €
Kaution	793,05 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	137,60 kWh/(m ² a)
Gebäude	
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten	ja
Energieträger für die Heizung	Erdgas schwer
Baujahr des Gebäudes	1935
Energieeffizienzklasse	E



Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Wanne
- Gaskessel mit WW
- mit Balkon

Wohngebietsbeschreibung

Die in der Talstadt befindlichen Einkaufsmöglichkeiten sind schnell zu erreichen oder Sie fahren mit dem Bus direkt bis ins Stadtzentrum.

Ihr/e Ansprechpartner/in: Alexander Weber
Tel.: +49 (3471) 327925
E-Mail: a.weber@bwg-bernburg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.