

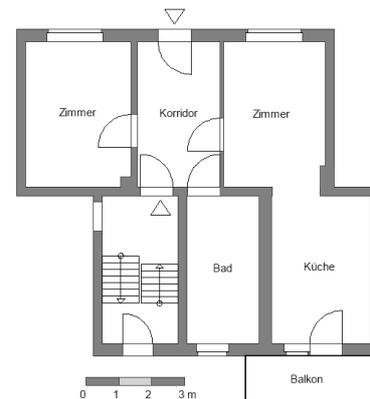
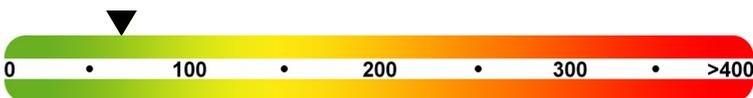


Ernst- Barlach- Straße

Objektnummer	115/21
Straße / Hausnr.	Ernst-Barlach-Straße 05
Wohngebiet	Rust/Barlach/Zepziger
Lage	EG rechts
Räume	2 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	65,20 m ²
frei ab	01.05.2025
Grundmiete	423,80 €
Nebenkostenvoraus. ca.	65,20 €
Heizkosten ca.	78,24 €
Warmmiete	567,24 €
Kaution	1.271,40 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	65,70 kWh/(m ² a)
Gebäude	
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten	ja
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1959
Energieeffizienzklasse	B



Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Dusche
- barrierefrei
- Fernwärme mit WW
- mit Balkon

gemütliche 2- Raum- Wohnung mit Küche, Bad/ Dusche, Korridor und Balkon.

Objektbeschreibung

Mehrfamilienhaus

Die Haus- und Fußwegreinigung erfolgt von Reinigungsfirmen. Die Kosten werden über die Betriebskosten abgerechnet



BERNBURGER
WOHNSTÄTTENGESELLSCHAFT MBH
06406 Bernburg (Saale), Liebknechtstraße 30
■■■ *Ihr städtisches Wohnungsunternehmen*

t: +49 3471 3279 0
i: www.bwg-bernburg.de
m: info@bwg-bernburg.de

Wohngebietsbeschreibung

Einkaufsmöglichkeiten sowie eine Busanbindung finden Sie in unmittelbarer Nähe.

Mit dem Citybus sind Sie in wenigen Minuten in der Innenstadt.

Ihr/e Ansprechpartner/in: Jonas Rudolf

Tel.: +49 (3471) 32 79 28

E-Mail: j.rudolf@bwg-bernburg.de