



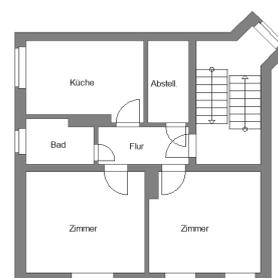
Schäferberg

Objektnummer	3/27
Straße / Hausnr.	Schäferberg 23
Wohngebiet	Garnison/Waldau/Strenzfeld
Lage	1. OG links
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	53,00 m ²
frei ab	sofort
Grundmiete	291,50 €
Nebenkostenvoraus. ca.	63,60 €
Heizkosten ca.	100,70 €
Warmmiete	455,80 €
Kaution	874,50 €



2- Raum- Wohnung im 1.OG

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	166,30 kWh/(m ² a)
Gebäude	
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten	ja
Energieträger für die Heizung	Erdgas leicht
Baujahr des Gebäudes	1920
Energieeffizienzklasse	F



0 1 2 3 m

Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Wanne
- Gaskessel ohne WW
- ohne Balkon

2 Zimmer mit Küche, Bad mit Wanne/WC, Korridor sowie Gasetagenheizung. Die Warmwasserversorgung rechnen Sie mit dem Anbieter Ihrer Wahl ab.

Objektbeschreibung

Die Haus- und Grünflächenpflege erfolgt über Firmen. Im Grundstück befindet sich ein Fahrradkeller und ein Wäschetrockenraum.

Wohngebietsbeschreibung

Die in der Talstadt befindlichen Einkaufsmöglichkeiten sind schnell zu erreichen oder Sie fahren mit dem Bus direkt bis ins Stadtzentrum.

Heizungsart:



BERNBURGER
WOHNSTÄTTENGESELLSCHAFT MBH
06406 Bernburg (Saale), Liebknechtstraße 30
■■■ *Ihr städtisches Wohnungsunternehmen*

t: +49 3471 3279 0
i: www.bwg-bernburg.de
m: info@bwg-bernburg.de

Ihr/e Ansprechpartner/in: Alexander Weber
Tel.: +49 (3471) 327925
E-Mail: a.weber@bwg-bernburg.de